

Estado de salud de los activos

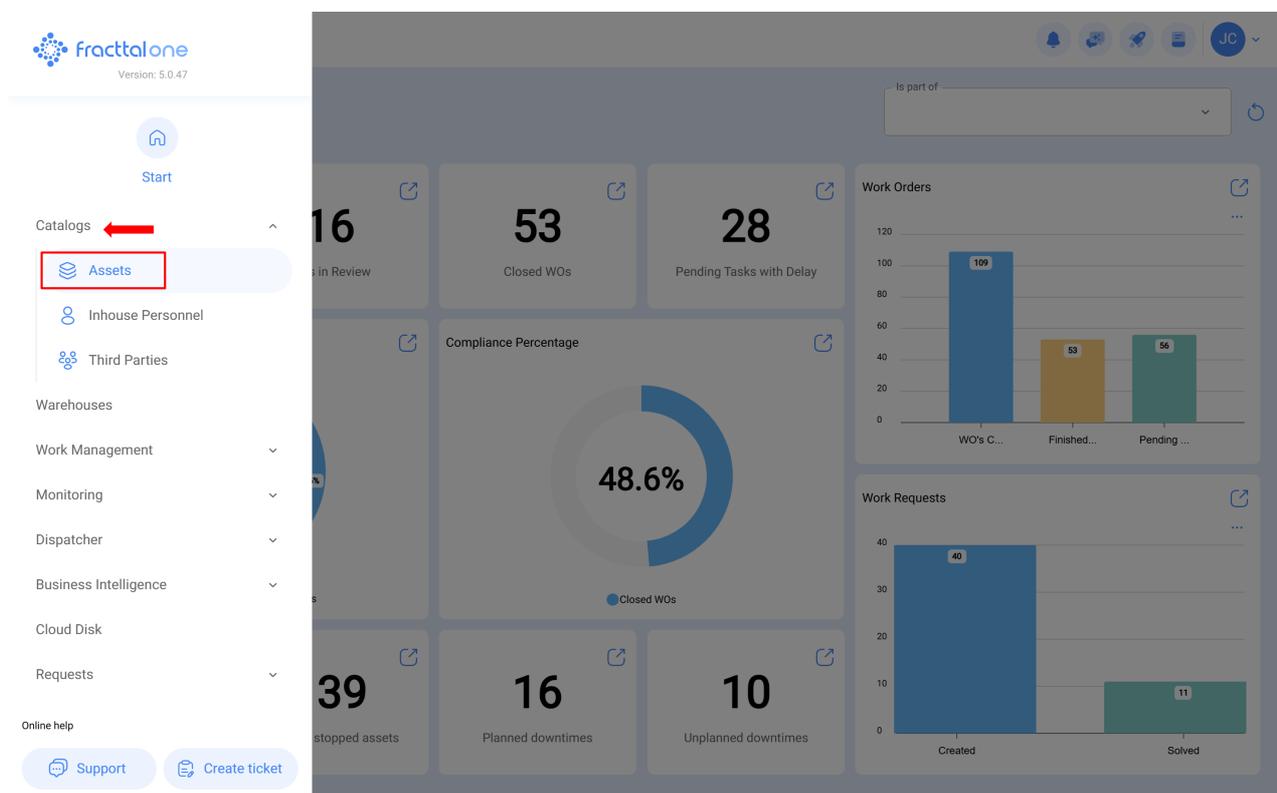
help.fractal.com/hc/es-es/articles/25266646525709-Estado-de-salud-de-los-activos

Con la funcionalidad **estado de salud del activo**, puedes visualizar directamente el cumplimiento del plan de tareas de los activos (ubicaciones y equipos) mediante gráficos en series de tiempo. Esto permite analizar si las tareas se ejecutaron según las fechas establecidas y identificar los puntos de inflexión.

Esta herramienta proporciona información clave sobre la disponibilidad de los activos, facilitando la toma de decisiones para optimizar las actividades de mantenimiento preventivo.

Proceso para observar el estado de salud

1. Abrir el módulo Catálogos > Activos.



The screenshot shows the Fractalone interface. On the left, a sidebar menu is visible with the 'Assets' option highlighted by a red box and a red arrow. The main dashboard area contains several widgets: a top row with three cards showing '16' (Assets in Review), '53' (Closed WOs), and '28' (Pending Tasks with Delay); a central 'Compliance Percentage' gauge showing 48.6%; a 'Work Orders' bar chart with categories 'WO's C...' (109), 'Finished...' (53), and 'Pending...' (56); and a 'Work Requests' bar chart with categories 'Created' (40) and 'Solved' (11). At the bottom, there are three more cards showing '39' (Stopped assets), '16' (Planned downtimes), and '10' (Unplanned downtimes). The top right corner shows a user profile 'JC' and various utility icons.

2. Buscar el activo (Ubicación o Equipo)

Assets
Tree View

Search...

All Assets

- All Assets
- Locations
- Equipment**
- Tools
- Spare Parts
- Digitals
- Maps

COCINA
//

+ RESTAURANTES RICLER
//

SGX BEATRIZ
//

ALMACEN SGX HERRAMIENTAS
//

+ BASALTICA
//

+ CAPACITACION BASALTICA
//

+ EULEN CENTRAL
//

Assets
Equipment

Equipment

List Treemap

Enabled	Out of Service	Description	Code	NOMBRE	FABRICANTE
<input type="checkbox"/>	Yes	No	{ Motor-0002 } Motor	{ Motor-0002 } Motor	
<input type="checkbox"/>	Yes	No	Norton Motor { Motor-0002 }	Motor-0002	Motor Norton

Showing 2 of 2

3. Ingresar a la hoja de vida del activo y seleccionar el submódulo Estado de Salud en el menú de detalles.

Assets
Equipment

← Norton Motor { Motor-0002 } Save



Out of Service: No
Enabled

- General
- Custom Form
- Health Status**
- Financial
- Third Parties
- Spare Parts and Supplies
- Historical
- Attachments



Is part of
// CENTRO COMERCIAL EL TESORO/

NOMBRE: Motor Code: Motor-0002

FABRICANTE: Norton MODELO: 2 Hp

Serial: 3421423 OTRO 1:

OTRO 2: Barcode: <https://one.fractal.com/qr/5f70953c-ca09-48> Priority:

Type: MOTOR Group 1: ELECTRICO Group 2: 1 Etapa

Supplier: Purchase date:

Hours of average daily use: 24:00 Visible to all

Planned Maintenance: Plan de mantenimiento motor electrico

Allí se observarán 2 graficas de series del tiempo conocidas como: 'Confiabilidad del activo' y 'Cumplimiento Plan de Tareas':



Confiabilidad del activo: gráfica del comportamiento del cumplimiento de las tareas, en general del plan de tareas, al que se encuentra vinculado dicho activo.

Cumplimiento de Plan de Tareas: se muestra el detalle de cada una de las tareas que pudieron afectar esta confiabilidad, como se observa en la imagen anterior se tienen 4 tipos de estados diferenciados por color, los cuales se explican a continuación:

- **Operacional (Azul):** Es cuando se ejecuta las tareas respetando las fechas calculadas con una tolerancia del 10% según la periodicidad de cada tarea.
- **Precaución (Verde):** Es cuando se sobrepasa el 10% de tolerancia del estado Operacional y cuenta también con una tolerancia del 10% según la periodicidad de cada tarea.
- **Alerta (Amarillo):** Es cuando se sobrepasa el 10% de la tolerancia del estado Precaución y cuenta también con una tolerancia del 10% según a la periodicidad de cada tarea.
- **Parar (Naranja):** Es cuando se sobrepasa el 10% de la tolerancia del estado Alerta y se mantendrá hasta que se finalice la tarea.
- **Falla (rojo):** Es cuando el equipo entra en falla, y se mantendrá hasta que se finalice la tarea asociada a la falla.

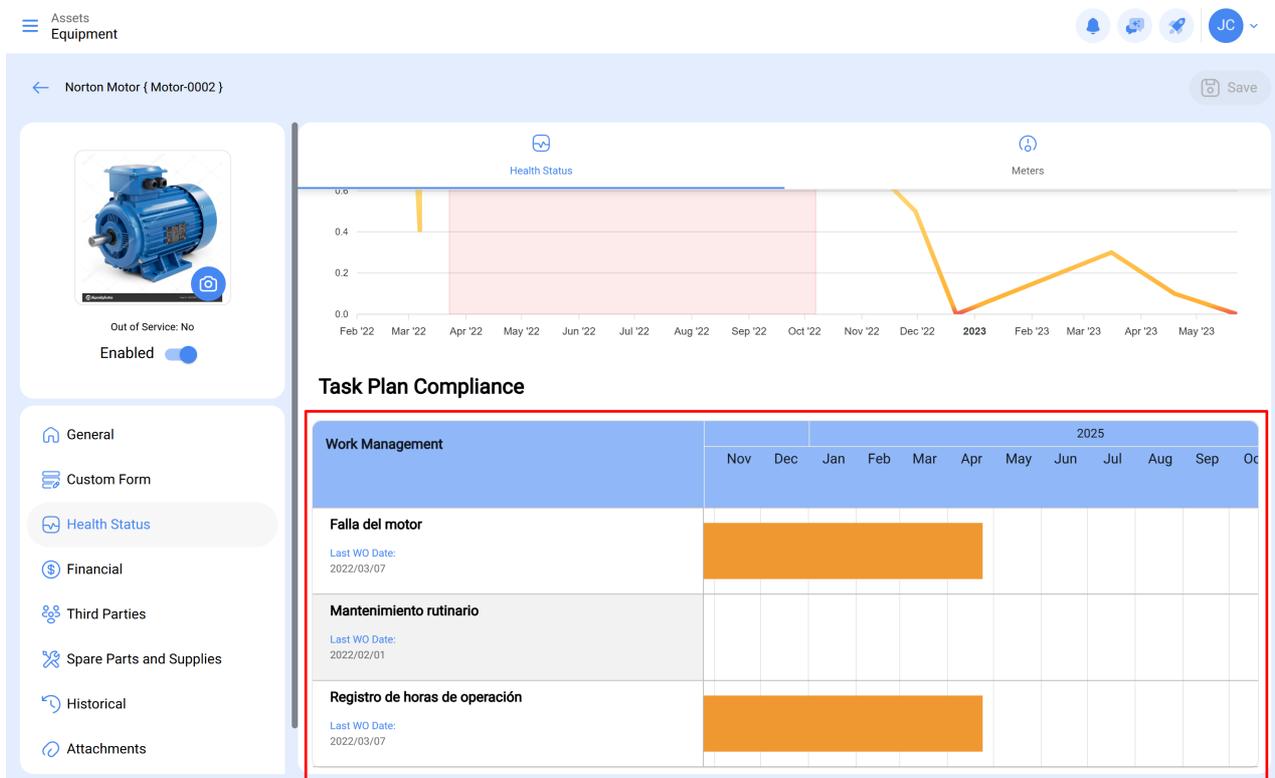
Ejemplo: Si se tiene una tarea con activador cada mes y su fecha calculada es para el 01/01/2000, para esta tarea se tendrá el estado operacional mientras su cumplimiento sea antes del 03/01/2000, si se sobrepasa esta fecha el estado será el de Precaución, si no se finaliza hasta el 06/01/2000, entonces pasara al estado Alerta donde si no se finaliza en este caso hasta el 09/01/2000 entonces pasara al último estado que es Parar y mantendrá dicho estado hasta la fecha que sea finalizada.

Nota: Al momento de ver el estado de salud para los activos tipo ubicación se debe considerar lo siguiente:

- 1) Se podrán tener dos análisis; uno que corresponde al reporte general de todos los activos que tiene como hijos esta ubicación y las gráficas propiamente de la ubicación.



2) Para poder observar la gráfica de Cumplimiento de Tareas se debe seleccionar algún punto de la gráfica con el cursor, de manera que se pueda tener el detalle en el tiempo seleccionado.

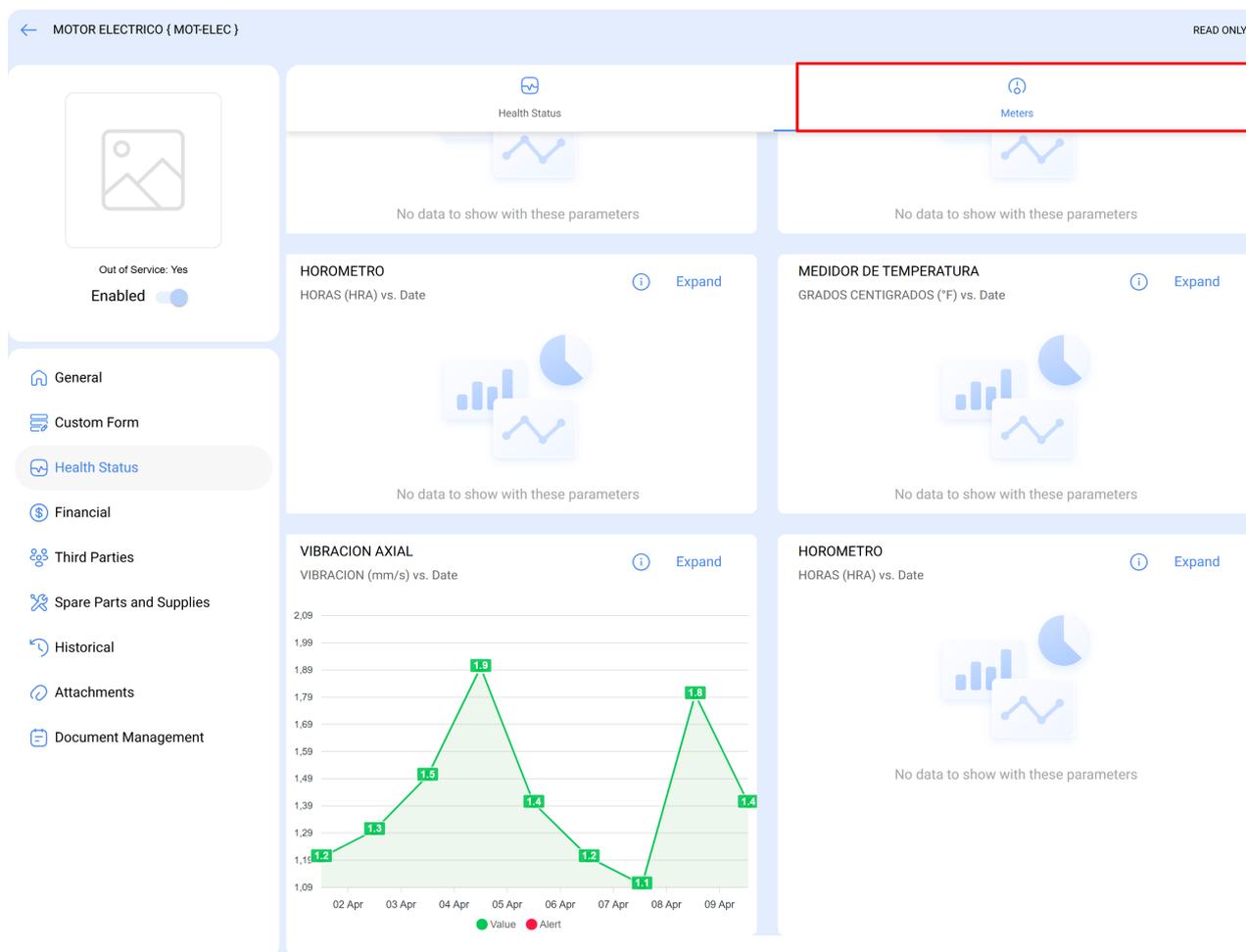


Para esta primera iteración se ha definido un porcentaje balanceado del 10% de tolerancia en la periodicidad del cumplimiento de las tareas.

Se espera para la segunda iteración de la funcionalidad que el usuario pueda establecer el porcentaje según la criticidad de cumplimiento de su plan de tareas.

Medidores

Además de analizar el estado de salud del activo, es posible consultar la vista de medidores, que proporciona gráficos detallados sobre indicadores operacionales como las horas de uso, kilómetros recorridos, ciclos de operaciones, entre otros.



Esta visualización complementa el historial de lecturas ya registrado en el activo, lo que permite una interpretación más precisa de las tendencias y comportamientos operacionales, mejorando la capacidad de análisis y la gestión preventiva.